

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerile domnului primar Cătălin Mugurel Flutur privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, precum și propunerile formulate în cursul dezbaterii proiectului de hotărâre,

în baza prevederilor art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

având în vedere prevederile:

- art.36 alin.(4) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art.20 lit.b) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 alin.(9) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

analizând Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 180/1999,

văzând Nota de fundamentare la proiectul de hotărâre nr.54731/31.10.2017 și Referatul privind necesitatea aprobării proiectului de hotărâre nr.54730/31.10.2017,

în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin.(2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu 1 ianuarie 2018 impozitele și taxele locale se stabilesc după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018, constituind anexa nr.1;
- b) valorile impozabile pe metru pătrat suprafață construită desfășurată la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, sunt prevăzute în anexa nr.2;

- c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 0,085% din valoarea impozabilă a clădirii;
- d) cota de impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, exclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, prevăzută de art.458 din Legea nr.227/2015, se stabilește la nivelul de 0,45% din valoarea impozabilă a clădirii. În cazul în care valoarea impozabilă a clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- e) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 0,11% din valoarea impozabilă a clădirii;
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește după cum urmează:
 - pentru impozitul pe clădirile persoanelor juridice, cu excepția celor utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota se stabilește la 1,3% din valoarea impozabilă a clădirii;
 - pentru taxa pe clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, cu excepția celor utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota se stabilește la 0,3% din valoarea impozabilă a clădirii;
- g) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 458 alin.(3) și 460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii;
- h) cota prevăzută la art.460 alin.(8), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, nereevaluate după data de 1 ianuarie 2015, este de 5%;
- i) cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, aferentă taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 3%;
- j) cotele prevăzute la art. 481 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la calculul impozitului pe spectacole, se stabilesc la nivelele de 2% pentru spectacolele enumerate la litera a) de la acest alineat și de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele prevăzute la litera a);

Art.2. (1) Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitelor, prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) și 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice și persoane juridice, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren persoane fizice și persoane juridice, la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice și persoane juridice, la 10%.

(2) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al Municipiului Botoșani de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație.

Art.3. Potrivit art.489 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2018 se stabilesc următoarele cote adiționale la impozitele și taxele locale:

- a) la impozitul pe clădirile nerezidențiale ale persoanelor juridice se stabilește o cotă adițională de 5%, care se aplică asupra nivelului stabilit la art.1, lit. f), primul alineat;

- b) la impozitul pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice se stabilește o cotă adițională de 5%, care se aplică asupra nivelelor stabilite în anexa nr.1, numerele curente 4, 7 și 8.

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru anul 2018, delimitarea pe zone a terenurilor amplasate în intravilanul municipiului este prevăzută în anexa nr.3, iar cea a terenurilor amplasate în extravilanul municipiului în anexa nr.4.

Art.5. Potrivit art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2018, în Municipiul Botoșani se va aplica, în continuare, taxa locală specială de salubritate pentru persoanele fizice care nu au încheiat contract de prestării servicii de salubritate cu unitatea specializată contractantă, cu nivelul de 13 lei/persoană/lună.

Art.6. (1) Pentru anul 2018 se va aplica, în continuare, taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe se va stabili în funcție de sumele avansate din bugetul local pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele-părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.

(3) Durata în care vor fi recuperate, prin intermediul taxei, sumele avansate din bugetul local se stabilește prin hotărâre a Consiliului Local și va fi de 5 ani, cu plata semestrială a ratelor, începând cu semestrul următor finalizării lucrărilor, astfel: până la 31 martie pentru semestrul I și până la 30 septembrie pentru semestrul II.

Art.7. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Botoșani, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 5.

Art.8. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Botoșani, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 6.

Art.9. Pentru anul 2018 se aprobă acordarea facilităților fiscale prevăzute de art.456 alin.(2) , art.464 alin.(2), art.476 alin.(2), art. 485 alin.(1) și art. 487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr.7.

Art.10. Pentru anul 2018, creanțele fiscale mai mici de 20 lei inclusiv, existente în sold la data de 31 decembrie 2017 se vor da la scădere în baza prevederilor art. 266 alin.(6) din Legea nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.11. Criteriile și procedurile de stabilire și încasare a taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice sunt cele din regulamentele de instituire a acestora, aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local și prezentate la pct.19, subpunctele 1 – 12, din anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

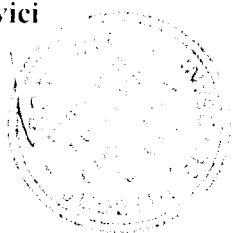
Art.12. Impozitul pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Botoșani se majorează cu 200%. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite sunt prezentate în anexa nr.8

Art.13. Impozitul pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Botoșani se majorează cu 100%. Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite sunt prezentate în anexa nr.9.

Art.14. Anexele nr.1 – 9 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Călin George Bosovici



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Gina Oana Georgescu

Botoșani, 28 decembrie 2017
Nr. 334